



CONSEJOS ALLIANZ



7

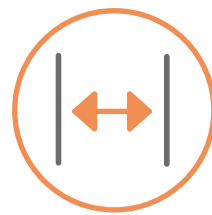
Acciones
para
prepararse
ante un
Incendio
Forestal



Fuente: Allianz Risk Consultants

1

Crear un espacio libre de defensa



El espacio libre de defensa es tanto vertical como horizontal (desde arbustos y árboles bajos hasta grandes árboles). La clave es interrumpir la continuidad en la dimensión vertical. Pueden establecerse tres zonas alrededor del edificio/propiedad para articular la defensa:



Zona 1:

de 0 a 1,50m desde la pared exterior del edificio.

Esta zona es la más cercana a la propiedad, por lo tanto requiere la mayor atención en la selección y gestión intensiva de plantas y materiales.

- Instalar superficies duras en esta zona, tal como pisos y caminos de cemento, o utilizar productos de cobertura no-combustible (Ej. piedra partida).
- Regar regularmente el suelo y plantas para prevenir vegetación seca.
- Retirar material vegetal seco de las plantas.
- Eliminar las plantas adyacentes a los revestimientos combustibles y a las ventilaciones, así como las plantas próximas a las ventanas, ventilaciones de subsuelos o esquinas interiores.



Zona 2:

de 1,50 a 15m desde el edificio o la línea de la propiedad.

El mantenimiento de plantas en esta zona ayudará a prevenir la propagación del fuego, desde la parte superior de los árboles o arbustos hacia la propiedad.

- Mantener los árboles y arbustos en grupos bien separados.

- Cortar y retirar material vegetal seco, incluyendo las ramas de los árboles.
- Mantener un espaciado de 3m entre las copas de los árboles, incrementando el distanciamiento a medida que aumenta la pendiente.
- Podar las ramas a una altura de hasta 4,50m. Para árboles más bajos, la poda no debe exceder 1/3 de la altura del árbol.



Zona 3:

de 15 a 30m desde el edificio o la línea de la propiedad.

El mantenimiento de plantas en esta zona ayudará a reducir la intensidad del fuego, frenando su avance hacia el edificio. El espacio entre árboles y arbustos permitirá que la llamas no se propaguen.

- Retirar material vegetal seco, ramas y vegetación durante el mantenimiento regular programado.
- Crear islas con grupos de vegetación.
- Eliminar las ramas de los árboles bajos.
- Mantener un espaciado mínimo de 3m entre las copas de los árboles.

2

Reducir combustible orgánico



Crear un Plan de Mantenimiento de la Vegetación (PMV) para reducir los focos de ignición. Si se utilizan plantas alrededor del edificio, seleccionar aquellas que tienen baja combustibilidad, por ejemplo las de alto contenido de humedad, bajo contenido de resina aceitosa, raíces profundas con hojas pesadas y mínima producción de vegetación seca. Cuando se desarrolle un PMV, consultar con un paisajista profesional, guardabosques, o especialista en botánica.

3

Utilice materiales **no-combustibles** para la señalización y cartelería exterior de edificios



Evitar el uso de materiales tales como madera, plástico y vinílicos porque pueden actuar como combustible y expandir el fuego.

4

Considerar las **paredes exteriores**



Seleccionar un revestimiento de pared exterior hecho con materiales no-combustibles como el hormigón y el ladrillo. En el caso de que no sea posible, asegurarse de que el comienzo del revestimiento esté a un mínimo de 18cm sobre el suelo.

5

Considerar las **ventanas**



Seleccionar ventanas que sean de doble panel con vidrio templado. Para ventanas de abrir, instalar pantallas para cubrir las zonas que puedan abrirse. Las ventanas deben permanecer cerradas cuando haya una amenaza de incendio.

6

Cubrir los techos con **material no-combustible**



Seleccionar cubiertas de techos con una clasificación de incendio de Clase A, basada en pruebas según ASTM E108 o UL 790 (normas de USA). La clasificación de incendio de Clase A significa que el material de construcción es altamente resistente al fuego y no propaga las llamas rápidamente. Elegir canaletas y desagües de materiales no-combustibles como el aluminio o zinc.

7

Inspeccionar los **conductos de ventilaciones** y **limpiar de combustible** los techos



Instalar una malla no-combustible a un mínimo de 1/16" y máximo de 1/8" sobre todas las ventilaciones, para evitar que el viento ingrese brasas al edificio (una malla de 1/4" no es efectiva, de acuerdo con el Código de Construcción de California , Capítulo 7A). Eliminar regularmente la hojarasca del tejado y de las canaletas, ya que pueden encenderse fácilmente con las brasas que vuelan con el viento.